

SUBASTA EN LÍNEA

## Trastero n.º 15 en c/ Hermanos Granda, Pola de Lena (Asturias) - Finca n.º 41102 bis

[Ver el lote en la web de Gioconda](#)

Lote n.º 2108

**675,00 €**

Fecha de inicio 07/03/2022 12:00

Fin 21/04/2022 12:00

Venta directa



**Precio de salida** : 675,00 €

**Precio de liquidación** : 1.350,00 €

**Valor razonable** : 1.350,00 €

**Comisión** : 3,00 %

**Se requiere un depósito** : Si 100€

Número de activos: 1

Ubicación:

Hermanos Granda, n.º 79-81 33630 Lena

ASTURIAS España

## Descripción

Se trata del TRASTERO n.º 15, situado en la planta bajo cubierta en la calle Hermanos Granda, núms. 79-81, en Pola de Lena (Asturias).

Se accede por el portal n.º 79. Tiene una superficie construida de 3,96 m2 y una útil de 3,59 m2.

No se puede visitar.

Le corresponde una cuota de 0,180% en elementos, gastos y beneficios comunes por razón de la comunidad. Esta finca no está coordinada gráficamente con el catastro.

## Características

UBICACIÓN	calle Hermanos Granda, n.º 79-81, 33630 Pola de Lena (Asturias)
VALOR DE TASACIÓN	1.350,00 €
M2 CONSTRUIDOS	3,96 m2
M2 ÚTILES	3,59 m2
DATOS REGISTRALES	Registro de la Propiedad de Pola de Lena, Tomo 938, Libro 369, Folio 74, Finca Registral n.º 41102 bis.
DATOS CATASTRALES	IDUFIR: 33015000265241
¿ESTÁ ALQUILADO?	Situación posesoria: se desconoce.

## Cargas y gastos

No constan.

Todos los gastos e impuestos que se originen con ocasión de la transmisión de los inmuebles serán de cuenta y cargo del adjudicatario.

## Condiciones específicas de la subasta

**Depósito:** Para que las ofertas realizadas sean aceptadas es necesario realizar un **depósito de 100 €**. El depósito se debe realizar en la cuenta de consignación del Banco Santander **ES32 0049 0165 0625 1132 5526** a nombre del Notario de Barcelona, D. Jesús Benavides Lima, indicando en el concepto "Consignación Lote 2108 + su N.I.F."

Este importe no es a fondo perdido y será devuelto o descontado del importe de adjudicación si se cumplen los requisitos para ello, en caso contrario será retenido y no se devolverá. Se debe **remitar justificante de la consignación** por correo electrónico a la dirección [giocondaliquidaciones@wolterskluwer.es](mailto:giocondaliquidaciones@wolterskluwer.es) con un **plazo mínimo de 48 horas antes** de que finalice la venta directa / subasta.

En caso de recibirse con posterioridad no se garantiza que el licitador pueda realizar postura por el lote.

**Recibido el justificante, se procederá a autorizar al solicitante para participar en la subasta, y para ello deberá haberse registrado previamente en la plataforma.**

La entidad titular del crédito privilegiado no vendrá obligada a realizar depósito para poder participar en el proceso de subasta y o venta directa del bien sobre el que repose su garantía.

La adjudicación del lote estará sujeta a una validación del precio final por parte del vendedor.

**Pago aplazado:** No existe posibilidad de postura con pago aplazado.

**Cuerpo cierto:** Toda venta llevada a cabo en la liquidación se producirá como cuerpo cierto, en el estado en el que se encuentre, sin que por su venta se genere ninguna responsabilidad por la entidad concursada o administrador concursal no siendo preciso el otorgamiento de garantía alguna respecto al estado de los bienes misma.

---

¿Necesitas financiación? Solicita información de las condiciones especiales que te puede ofrecer **Bankinter**. Si estás interesado contacta con [giocondaliquidaciones@wolterskluwer.es](mailto:giocondaliquidaciones@wolterskluwer.es)

## Documentación

- [NOTA SIMPLE 41102 BIS.PDF](#)

**¿Necesitas ayuda?**

[www.laleygiocondasubastas.es](http://www.laleygiocondasubastas.es)

鉦

[clienteslaley@aranzadilaley.es](mailto:clienteslaley@aranzadilaley.es)

鐘

91 602 01 82