SUBASTA EN LÍNEA

Finca Llanes - San Roque Del Acebal

Ver el lote en la web de Gioconda

Lote n.º 2030

12.000,00 €

Fecha de inicio 28/07/2021 11:00

Fin 28/07/2021 12:00

Subasta privada

Precio de salida : 12.000,00 EUR

Valor razonable : 443.417,50 EUR

Incremento mínimo de puja : 500,00 €

Comisión : 0,00 %

Se requiere un depósito : Si 1.000€

Número de activos: 1

Ubicación:
Sitio La Vega 33596 San Roque del Acebal - Llanes
ASTURIAS España

Descripción

Subastilla realizada bajo las estipulaciones del plan de liquidación y el auto por el que se aprueba el mismo. (Para visualizar dichos documentos acceda al apartado "documentación").

Se otorgará la posesión una vez se formalice la operación de compraventa.

Todos los impuestos (Incluido el IVA sobre el valor de adjudicación), tasas, arbitrios, y tributos relativos a la adjudicación, venta o transmisión de cada bien o partida, **los gastos** e impuestos ocasionados por la enajenación de los activos y **la plusvalía** que se genere por la compraventa **serán a cargo del adjudicatario** o comprador.

Existen **deudas por IBI y Comunidad** de Propietarios que serán **a cargo del adjudicatario**.

Los licitadores declaran que conocen el estado de los bienes, renunciando a ejercer cualquier acción de reclamación contra la concursada, ni contra la Administración concursal, incluyendo la acción de saneamiento por vicios ocultos.

El contrato o documento de compraventa a favor del ofertante que haya resultado adjudicatario se otorgará sin necesidad de Auto de autorización de venta dictado por el Juzgado Mercantil.

Características

UBICACIÓN	LG San Roque Suelo BO Hablanosa 33596 Llanes (ASTURIAS)
VALOR DE TASACIÓN	443.417,50€
DATOS REGISTRALES	R.P. LLANES FINCA 84716 TOMO 1262 LIBRO 853 FOLIO 199 y FINCA 88270 TOMO 1309 LIBRO 886 FOLIO 158
DATOS CATASTRALES	Finca 88270 IDUFIR 33010000394267 / REF CATASTRAL 9765306UP5096N0001KG Finca 84716 IDUFIR 33010000356430 / REF CATASTRAL 9765305UP5096N0001OG

Cargas y gastos

Existen **deudas por IBI y Comunidad** de Propietarios que serán **a cargo del adjudicatario**.

Condiciones específicas de la subasta

Depósito: Para que puedan presentarse ofertas es necesario realizar un depósito previo de **1.000 €**. El depósito se debe realizar en la cuenta de GIOCONDA ES95 0128 0140 4701 0007 0425. indicando en el concepto "Consignación Lote 2030 + su N.I.F."

Este importe no es a fondo perdido y será devuelto o descontado del importe de adjudicación si se cumplen los requisitos para ello, en caso contario será retenido y no se devolverá. Se debe **remitir justificante de la consignación** por correo electrónico a la dirección **giocondaliquidaciones@wolterskluwer.es** con un **plazo mínimo de 48 horas antes** de que finalice el plazo de presentación de ofertas.

En caso de recibirse con posterioridad no se garantiza que el licitador pueda presentar su oferta por el lote descrito.

Recibido el justificante, se procederá a autorizar al solicitante para participar en la subasta, y para ello deberá haberse registrado previamente en la plataforma.

Pago aplazado: No existe posibilidad de postura con pago aplazado.

Toda venta llevada a cabo en la liquidación se producirá como **cuerpo cierto**, en el estado en el que se encuentre, sin que por su venta se genere ninguna responsabilidad o haya de otorgarse por la concursada garantía alguna respecto a la misma.

Documentación

- 18.09.06 Auto aprobando PL.pdf
- 9765305UP5096N0001OG.pdf
- 9765306UP5096N0001KG.pdf
- plan de liquidacion completo.pdf

¿Necesitas ayuda?

www.laleygiocondasubastas.es

鈦

clienteslaley@aranzadilaley.es

鑌

91 602 01 82