

SUBASTA EN LÍNEA

50% Vivienda en la Calle Francia (Barcelona)

[Ver el lote en la web de Gioconda](#) 

Lote n.º 1951

31.500,00 €

Fecha de inicio 21/02/2022 12:00

Fin 21/04/2022 12:00

Subasta privada



Precio de salida : 31.500,00 €

Valor razonable : 45.000,00 €

Incremento mínimo de puja : 1.000,00 €

Comisión : 3,00 %

Se requiere un depósito : Si 2.250 €

Número de activos: 1

Ubicación:

Carrer de França, 15, etlo 2.ª (Barcelona) 08024 Barcelona

BARCELONA España

Descripción

Mitad indivisa del inmueble (vivienda) ubicado en la calle Francia n.º 15 etlo 2.ª de Barcelona. La vivienda consta de 45,42 m2. Se compone de cocina, baño, dos dormitorios, comedor-estar, patio, recibidor y paso.

No es posible realizar visitas a la vivienda.

Características

UBICACIÓN	C/ Francia, n.º 15 etlo 2.ª
VALOR DE TASACIÓN	45.000€
M2 CONSTRUIDOS	45,42625 m2
DATOS REGISTRALES	Registro de la Propiedad n.º 5 de Barcelona, Tomo 2149, Libro 1806, Folio 104, finca registral n.º 112917.
DATOS CATASTRALES	0153619DF3805C0002UP
AÑO DE CONSTRUCCIÓN	1948
N.º HABITACIONES	2
N.º BAÑOS	1

Cargas y gastos

Préstamo hipotecario nº 9620.312.563634-46 de importe: 4.727,15 € (CaixaBank).

Los bienes se venden libres de toda carga, salvo los derechos reales limitativos de dominio y las cargas derivadas de créditos no incluidos en la masa activa.

Los impuestos derivados de las operaciones contenidas en el Plan de Liquidación se abonarán por el sujeto pasivo según ley. El resto de gastos derivados de la operación serán de cuenta de la parte adjudicataria.

Condiciones específicas de la subasta

Depósito: Para que puedan presentarse ofertas es necesario realizar un depósito previo de **2.250 €**. El depósito se debe realizar en la cuenta de consignación del Banco Santander **ES32 0049 0165 0625 1132 5526** a nombre del Notario de Barcelona D. Jesús Benavides Lima, indicando en el concepto "Consignación Lote 1951 + su N.I.F."

Este importe no es a fondo perdido y será devuelto o descontado del importe de adjudicación si se cumplen los requisitos para ello, en caso contrario será retenido y no se devolverá. Se debe **remitar justificante de la consignación** por correo electrónico a la dirección giocondaliquidaciones@wolterskluwer.es con un **plazo mínimo de 48 horas antes** de que finalice el plazo de presentación de ofertas.

En caso de recibirse con posterioridad no se garantiza que el licitador pueda presentar su oferta por el lote descrito.

Recibido el justificante, se procederá a autorizar al solicitante para participar en la subasta, y para ello deberá haberse registrado previamente en la plataforma.

Pago aplazado: No existe posibilidad de postura con pago aplazado.

Toda venta llevada a cabo en la liquidación se producirá como **cuerpo cierto**, en el estado en el que se encuentre, sin que por su venta se genere ninguna responsabilidad o haya de otorgarse por la concursada garantía alguna respecto a la misma.

¿Necesitas financiación? Solicita información de las condiciones especiales que te puede ofrecer **Bankinter**. Si estás interesado contacta con giocondaliquidaciones@wolterskluwer.es

Documentación

- [AUTO Plan liquidación venta extrajudicial_WEB.pdf](#)
- [PLAN LIQUIDACION_WEB.pdf](#)

- [REFERENCIA_CATASTRAL.pdf](#)

¿Necesitas ayuda?

www.laleygiocondasubastas.es

鉦

clienteslaley@aranzadilaley.es

鐘

91 602 01 82